

ul. Szpitalna 2

44-120 Pyskowice

Numer sprawy: Sp/AZP/382/9/poza/2021

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU

Dotyczy postępowania o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu 130.000,00 zł netto określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz.2019 z p.zm), numer sprawy: Sp/AZP/382/9/poza/2021, nazwa zadania: Okresowy roczny przegląd budynku

Zarząd Szpitala w Pyskowicach Sp. z o.o. prosi o przedstawienie oferty cenowej na świadczenie usługi w zakresie:

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi okresowej rocznej kontroli budynków Szpitala w Pyskowicach Sp. z o.o.

2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznego przeglądu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art.62 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) z wyłączeniem branży elektrycznej i kominiarskiej.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie niżej wymienionych przeglądów stanu technicznego obiektów*:

- 1) Budynek Nowego Szpitala
- 2) Budynek Starego Szpitala – Administracja Szpitala
- 3) Budynek Kotłowni
- 4) Stacja Trafo
- 5) Prosektorium

***Opis obiektów znajduję się w załączniku nr 1: Opis obiektów**

3. Usługi stanowiące przedmiot niniejszego zapytania ofertowego muszą być wykonane zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.
4. Z przeprowadzonych przeglądów należy sporządzić protokoły dla każdego budynku.
5. Dokumentację należy wykonać w wersji papierowej po jednym egzemplarzu dla każdego obiektu.

ZAMAWIAJĄCY PROPONUJE WIZJĘ LOKALNĄ W CELU PRAWIDŁOWEGO SPORZĄDZENIA OFERTY

Termin realizacji zamówienia: do 29.10.2021 r.

Wymagania dla Wykonawcy:

O wykonanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania wiedzy i doświadczenia:
Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże w formie pisemnego oświadczenia, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 3 przeglądy roczne lub wykonał co najmniej 5 ekspertyz lub ocen stanu technicznego budynków w obiektach użyteczności publicznej.

Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Oferta musi być złożona w formie pisemnej lub elektronicznej (przesłana na adres mailowy wskazany przez Zamawiającego) w języku polskim oraz winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (do oferty winny być dołączone pełnomocnictwa, zgodnie z wymaganiami Kodeksu cywilnego).
- 2) Do oferty należy dołączyć (dokumenty wymagane):
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
 - b) Kopię aktualnych uprawnień w odpowiednich specjalnościach potwierdzone za zgodność z oryginałem – Zaświadczenie z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3) W przypadku gdy załącznikiem do oferty jest kopia dokumentu, musi być ona potwierdzona za zgodność przez Wykonawcę poprzez dodanie adnotacji „za zgodność” i umieszczenie podpisu upoważnionego przedstawiciela.
- 4) Złożone przez Wykonawców oferty powinny być ważne przez co najmniej 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.

- 5) Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień

kod CPV

71356100-9 Usługi kontroli technicznej

Wartość Zamówienia.

Cenę za zrealizowanie niniejszego zamówienia należy podać w samodzielnie stworzonej ofercie.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

A/ Formularz ofertowy samodzielnie tworzy oferent

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium

Waga

Cena

100% matematycznie

= ilość przyznanych punktów

Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **2021-10-05 do godz. 10:00**

w siedzibie zamawiającego Szpital w Pyskowicach Sp. z o.o.

ul. Szpitalna 2

44-120 Pyskowice

Pokój nr 17 sekretariat dyrekcji

lub mailowo da@szpitalpyskowice.com.pl

Ogłoszenie o wynikach

Wyniki zostaną podane na tablicy ogłoszeń oraz ogłoszone na BIP szpitala www.szpitalpyskowice.com.pl.

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest:

Kulński Dariusz tel. +48 3223324 wew. 229

fax. +48 322332424 wew.283

w terminach w godzinach pracy zamawiającego 7:30 – 15:00

Załączniki:

1. Opis obiektów

PREZES ZARZĄDU
Leszek Kubiak

IV. Dane techniczne charakteryzujące obiekt

- I.
1. Pow. zab. 487 m² pow. użytkowa - kubatura: - 6.965 m³
 2. Pow. kond. - 3 - parter, I. piętro, II. piętro

II. Elementy konstrukcji

Dane techniczne

- powierzchnia ogólna - 1382,20 m²
- - " zabud. - 487, - m²
- kubatura - 6965 m³

Charakterystyka techniczna budynku:

- fundam. stojące: z cegły pełnej, smaltowane - z kamieniem
- ściany konstr.: z cegły pełnej
- - " obciążone: "
- strop nad piwnicą oddzieln. na belkach stropowych, nad parterem typ. kleino.
- strop nad piwnicą i podłoga: drewniany ze słup. podł. p.m.
- dach o konstr. drewnianej
- pokrycie dachu dachówka ceramiczna
- tynki wewn.: cement. najcieńsze, piasek, wst. III
- elewacja: budynek - licowane
- stolarka okienna: drewniana skrzynkowe, tynkowane, motylki

Instalacje:

- wodociągowa, kanalizacyjna, ogrzewanie c.o., elektryczna siła, telef. antyrumocho.

KOTŁOWNIA 3

IV. DANE TECHNICZNE
CHARAKTERYZUJĄCE OBIEKT

I. Dane ogólne

Pow. zab. - 165,95 m²
" użytk. - 173,36
kubatura - 1170 m³ Rok budowy 1975.
Liczba kond. - 1 kond.

II. Elementy konstrukcyjne

Fundamenty - żelbetonowe
ściany żeb. - cegła pełna na wst. nar.
" non - murówka z cegły
Stropy - żelbetonowe
Dach - dwuspadowy, kryty papą
Schody - żelbetonowe
Łatki - murówka z cegły
Tynki non - cement 1 nar.
Elementy - tynk zewnętrzny cew-nar.

III. Wyposażenie techniczne

Inst. elektryczna
" wodno-kanaliz.
moda ziarna - z osi. migawką
" ciepła - hydrauliczn. ciepła
Inst. odgromowa
kanał. dźwiękowa
Dwa kotły ESC-4
Hydrofornia z zapasowym zbiornikiem wody pitnej

STACJA TRAF0 4

IV. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE OBIEKT

i Dane ogólne

Pow. zab. - 170,2 m²
" użytk. - 139,8 m²
Kubatura - 880 m³ Rok budow. 1975
Budynek 1 kondygnacyjny

ii. Elementy konstrukcyjne

Fundamenty - ławy żelbetonowe
ściany zewnętrzne - murki z cegły
- " wewnętrzne - " "
Stropy - żelbetonowe
Dach - dach spadowy, kąt 10°

iii. Elementy wykończenia

Elewacje - tynk gipsowy sz. szar.
Tynki wewnętrzne - cement - wap.
Ściany wewnętrzne - emulsja
Podłogi - cement.
Okna - stolarka

iv. Wyposażenie techniczne

Instalacje elektryczne
- " - wodno-kan.
- " - telefonicz.
- " - ogrzewanie
- " - c.o.

PROJEKTOWY 5

IV. DANE TECHNICZNE
CHARAKTERYZUJĄCE OBIEKT

I. Dane ogólne

Pow. zab. - 285,50 m²
" użytk. - 148,20 "
tubatury - 1054 m³
A kondygnacja ; Rok bud. 1980

II. Elementy konstrukcji

Fundamenty - żelbetonowe
Ściany zewn. - murone z cegły
Ściany wewn. - prefabr. żelbetonowe
Strop - prefabr. żelbetonowe
Dach - jednospadowy, kryty papką

III. Elementy wykończeniowe

Elewacje - tynki z w. cement. - wapniowe
Tynki wewn. - cement. - wap.
Ściany - mal. emulsyj.
Posadzki - kostki, terakota, płyty cement. Pchl.
Okna - typ. drewniane ; nieop.

IV. Wyposażenie techn.

Instalacje elektryczne
- " - wodno-kanaliz.
Kanaliz. daszciowa odprowadz. do kanał. miejskiej
Instalacje C.O.
- " - telefon.

LEGENDA:

- WOD.-WOD. PROJEKTOWANE WYSTYKACZE ZŁOŻENIEM
- GR.DR. PROJEKTOWANE STERNE KANALIZACJE BETONOWE
- GR.DR. PROJEKTOWANE STERNE KANALIZACJE CERAMICZNE
- GR.DR. MAZEA ZŁOŻENIEM TYPO 02/02/02
- Gr.Dr. 01/01/01
- Gr.Dr. 02/02/02
- Gr.Dr. 03/03/03
- Gr.Dr. 04/04/04
- Gr.Dr. 05/05/05
- Gr.Dr. 06/06/06
- Gr.Dr. 07/07/07
- Gr.Dr. 08/08/08
- Gr.Dr. 09/09/09
- Gr.Dr. 10/10/10
- Gr.Dr. 11/11/11
- Gr.Dr. 12/12/12
- Gr.Dr. 13/13/13
- Gr.Dr. 14/14/14
- Gr.Dr. 15/15/15
- Gr.Dr. 16/16/16
- Gr.Dr. 17/17/17
- Gr.Dr. 18/18/18
- Gr.Dr. 19/19/19
- Gr.Dr. 20/20/20
- Gr.Dr. 21/21/21
- Gr.Dr. 22/22/22
- Gr.Dr. 23/23/23
- Gr.Dr. 24/24/24
- Gr.Dr. 25/25/25
- Gr.Dr. 26/26/26
- Gr.Dr. 27/27/27
- Gr.Dr. 28/28/28
- Gr.Dr. 29/29/29
- Gr.Dr. 30/30/30
- Gr.Dr. 31/31/31
- Gr.Dr. 32/32/32
- Gr.Dr. 33/33/33
- Gr.Dr. 34/34/34
- Gr.Dr. 35/35/35
- Gr.Dr. 36/36/36
- Gr.Dr. 37/37/37
- Gr.Dr. 38/38/38
- Gr.Dr. 39/39/39
- Gr.Dr. 40/40/40
- Gr.Dr. 41/41/41
- Gr.Dr. 42/42/42
- Gr.Dr. 43/43/43
- Gr.Dr. 44/44/44
- Gr.Dr. 45/45/45
- Gr.Dr. 46/46/46
- Gr.Dr. 47/47/47
- Gr.Dr. 48/48/48
- Gr.Dr. 49/49/49
- Gr.Dr. 50/50/50
- Gr.Dr. 51/51/51
- Gr.Dr. 52/52/52
- Gr.Dr. 53/53/53
- Gr.Dr. 54/54/54
- Gr.Dr. 55/55/55
- Gr.Dr. 56/56/56
- Gr.Dr. 57/57/57
- Gr.Dr. 58/58/58
- Gr.Dr. 59/59/59
- Gr.Dr. 60/60/60
- Gr.Dr. 61/61/61
- Gr.Dr. 62/62/62
- Gr.Dr. 63/63/63
- Gr.Dr. 64/64/64
- Gr.Dr. 65/65/65
- Gr.Dr. 66/66/66
- Gr.Dr. 67/67/67
- Gr.Dr. 68/68/68
- Gr.Dr. 69/69/69
- Gr.Dr. 70/70/70
- Gr.Dr. 71/71/71
- Gr.Dr. 72/72/72
- Gr.Dr. 73/73/73
- Gr.Dr. 74/74/74
- Gr.Dr. 75/75/75
- Gr.Dr. 76/76/76
- Gr.Dr. 77/77/77
- Gr.Dr. 78/78/78
- Gr.Dr. 79/79/79
- Gr.Dr. 80/80/80
- Gr.Dr. 81/81/81
- Gr.Dr. 82/82/82
- Gr.Dr. 83/83/83
- Gr.Dr. 84/84/84
- Gr.Dr. 85/85/85
- Gr.Dr. 86/86/86
- Gr.Dr. 87/87/87
- Gr.Dr. 88/88/88
- Gr.Dr. 89/89/89
- Gr.Dr. 90/90/90
- Gr.Dr. 91/91/91
- Gr.Dr. 92/92/92
- Gr.Dr. 93/93/93
- Gr.Dr. 94/94/94
- Gr.Dr. 95/95/95
- Gr.Dr. 96/96/96
- Gr.Dr. 97/97/97
- Gr.Dr. 98/98/98
- Gr.Dr. 99/99/99
- Gr.Dr. 100/100/100



DRÓGA APOZ
BUDYNKI SZPITALA

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:500

L. GORNIK
projektant
Dr. inż. Maciej Jęnielek
projektant

PRACOWNIA PROJEKTOWA MACIEJ JENIELEK

Książka obiektu budowlanego

IV. Dane techniczne

1. Pow. zab. 1398,85 m² pow. użył. 4.378 m² kub. 14.187 m³

2. Jęści kondygf. 3 podpł. niżsi parter

II.

Dopuszczalne natęż. na grunt 2,5 kg/m²

III. Elementy konstrukcji

Fundamenty - żelbetonowe

ściany - żelbetonowe

Ściany - żelbetonowe

Stropy - ceramiczne żelbetonowe

dach - piły

schody - żelbetonowe

IV. Wyposażenie techniczne:

instalacja elektryczna

instalacja wodno-kanal.

- II - C.O.

- II - gazowa

- II - wentylacja

- II - telefoniczna

dzwony osobne - osobny zwł.

zandliwarze drzwiowe

V. Elementy struktury ścian

tynki wewnętrzne - wapianne

- II - zewnętrzne - cementowo-wapianne

malowanie farb. olejnymi i emuljami