

Szpital w Pyskowicach Sp. z o.o.

Pyskowice, 2017-05-25

ul. Szpitalna 2  
44-120 Pyskowice

Numer sprawy: Sp/AZP/382/4/poza/2017

## **OGŁOSZENIE O PLANOWANYM ZAKUPIE**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1020) określonego w art. 4 pkt. 8, numer sprawy Sp/AZP/382/4/poza/2017, nazwa zadania: Usługa sprzątania .

Zarząd Szpitala w Pyskowicach Sp. z o.o. prosi o przedstawienie oferty cenowej na świadczenie usługi w okresie niezbędnym do rozstrzygnięcia postępowania w następującym zakresie:

### **Opis przedmiotu zamówienia**

**1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych**

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości wewnątrz i na zewnątrz Szpitala w Pyskowicach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wraz z czynnościami przy pacjencie w okresie jednego miesiąca od 01.06.2017 do 30.06.2017 w związku z unieważnieniem drugiego postępowania na świadczenie tej usługi oraz ogłoszeniem nowego trzeciego postępowania .

2

Teren wewnętrzny objęty usługą to dwa budynki połączone łącznikiem na trzech kondygnacjach oraz pomieszczenie na odpady medyczne zlokalizowane w pomieszczeniu zewnętrznym.

L p	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia do sprzątnięcia	Parter	I Piętro	II Piętro	III Piętro
	Budynek nowego szpitala	5032,65 m <sup>2</sup>	1065,85 m <sup>2</sup>  Izba przyjęć, ambulatorium chirurgiczne, gastrokopia, magazyny bielizny czystej i brudnej  ,depozyty, poradnie, szkoła rodzenia, biura, szatnie, pomieszczenia socjalne, portiernia, magazyn dzienny cateringu,  wyłączone z usługi pomieszczenia kuchni, techniczne akumulatorów, sklepiku	oddział wewnętrzny  1036,6 m <sup>2</sup>  pracownie lab,rtg,ekg,Usz,kaplica  300 m <sup>2</sup>	blok porodowy 300 m <sup>2</sup> /trakt porodowy/  oddział ginekologiczno-położniczy 518,3 m <sup>2</sup>  oddział noworodków 518,3 m <sup>2</sup>	oddział chirurgiczny 993,6 m <sup>2</sup>  trakt operacyjny  300 m <sup>2</sup>
	Budynek starego szpitala	1291 m <sup>2</sup>	121 m <sup>2</sup> - korytarz, schody, szatnie, magazyny, archiwum,	442 m <sup>2</sup> poradnie, gabinety lekarskie, sala narad, pomieszczenie biurowe, korytarze, schody	425 m <sup>2</sup> pomieszczenia biurowe, korytarz, apteka, schody	212 m <sup>2</sup> – korytarz, schody, pomieszczenia biurowe, serwerownia
	Powierzchnia łącznika	135 m <sup>2</sup>	45 m <sup>2</sup> -	45 m <sup>2</sup> -	45 m <sup>2</sup> -	-----
	Powierzchnia hallu wejściowego	80 m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	-----	-----	-----
	Powierzchnia pomieszczenia na odpady	48 m <sup>2</sup>	48 m <sup>2</sup>	-----	-----	-----
	<b>Łączna powierzchnia</b>	<b>6586,65m<sup>2</sup></b>	-----	-----	-----	-----

#### Wykaz urządzeń sanitarnych:

Nazwa	Kabiny prysznicowe	Umywalki	Ubikacje	Bidety	wanny	Kosze na śmieci	Dozownik i na mydło	brudowniki	Kuchенki oddziałowe
Budynek nowego szpitala	28	136	34	1	1 jezdną	165	150	6	4
Budynek starego	1	26	7	1	-----	30	14	----	-----

szpitala									
Pomieszczenie na odpady	-----	1	-----	-----	-----	1	1	-----	-----
Teren zewnętrzny	-----	-----	-----	-----	-----	4	-----	-----	-----

**Powierzchnia okien PCV i oszklenia w hallu PCV drzwi wewnętrzne metalowe plus PCV :**

Łącznie - 1171 m<sup>2</sup>

**Podłogi w budynku nowego szpitala przeznaczone do sprzątnia- lastryko - 343 m<sup>2</sup>**

- wykładzina PCV - 4048,65 m<sup>2</sup>

- płytki ceramiczne - 617 m<sup>2</sup>

- panele podłogowe - 24 m<sup>2</sup>

**Podłogi w budynku starego szpitala przeznaczone do sprzątnia**

- wykładzina PCV – 1955,70 m<sup>2</sup>

- deski, parkiet - 52,4 m<sup>2</sup>

- płytki ceramiczne 80 m<sup>2</sup>

**Podłogi w pomieszczeniu na odpady medyczne :**

- płytki ceramiczne - 48 m<sup>2</sup>

**Podłogi w łączniku**

- wykładzina PCV 90 m<sup>2</sup>

-płytki ceramiczne 45 m<sup>2</sup>

**Hall wejściowy**

- płytki ceramiczne 80 m<sup>2</sup>

**Teren zewnętrzny zlokalizowany wokół budynków szpitalnych**

Lp	Nazwa	powierzchnia
	Teren zielony - trawnik	1600 m <sup>2</sup>
	Żywopłoty	60 m <sup>2</sup>

2

	Chodniki i parkingi drogi dojazdowe	5316 m <sup>2</sup>
	<b>Łączna powierzchnia</b>	<b>6976 m<sup>2</sup></b>

**Wymagania stawiane Wykonawcy:**

1. Usługa obejmuje zakres :
  - sprzątania - związanego z utrzymaniem czystości pomieszczeń szpitalnych i sprzętu znajdującego się w nich, zgodnie z planem higieny oferenta.
  - transportu - odpadów, brudnej i czystej bielizny, zaopatrzenia komórek organizacyjnych w sprzęt i leki,
  - pomocy w pracy personelu szpitala,
  - utrzymywania czystości na zewnątrz , pielęgnacji zieleni , strzyżenia traw i żywopłotów , zamykania dróg komunikacyjnych i utrzymywania ich w przejezdności.
2. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie trwania umowy należeć będzie również sprzątanie pomieszczeń po przeprowadzonych remontach i adaptacjach oraz dodatkowo w sytuacjach awaryjnych (awaria kanalizacji, dodatkowa dezynfekcja pomieszczeń w związku ze zmianą sytuacji epidemiologicznej).
3. **Przedstawić do oferty oświadczenie o przestrzeganiu stref czystościowych w oparciu o wymagania sanitarne**, uwzględniający wszystkie czynności i miejsca wymienione
4. Pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do zachowania tajemnicy na temat wszystkich zdarzeń w związku z wykonywaniem pracy w szpitalu oraz do niezwłocznego oddania przedmiotów znalezionych w pomieszczeniach Szpitala kierownikom komórek organizacyjnych.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu usługi przez pracowników Wykonawcy.
6. Wykonawca zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 18 sierpnia 2011 (Dz.U. nr 182, poz. 10867) zobowiązany jest do zaszczepienia pracowników przeciwko WZW typu B zanim rozpoczną wykonywanie usługi. Stosowne zaświadczenia oraz aktualne książeczki zdrowia mają być dostępne do wglądu w każdym czasie świadczenia usługi u brygadzysty.
7. Zapewnienie swoim pracownikom swoistego postępowania po ekspozycji potencjalnie infekcyjnym materiałem, mogącym przenosić zakażenia HIV, HBV, HCV.

2

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo niedopuszczenia do wykonania usługi pracownika Wykonawcy z uwagi na jego stan fizyczny lub psychiczny uniemożliwiający wykonanie powierzonego zadania.
9. Wykonywać prace czystościowe w sposób nieuciążliwy – bezkolizyjny.
10. Dodatkowe wymagania szczegółowe:
  - przy myciu korytarzy stosować zasadę mycia jednej połowy korytarza i umieszczać znak ostrzegawczy
  - mycie drzwi, żaluzji, okien, rolet i innych osłon okiennych, mycie parapetów zewnętrznych nie rzadziej niż 1x na dwa tygodnie
  - zdejmowanie i zawieszanie zasłon, firan oraz żaluzji
  - wymiana, opróżnianie, mycie i dezynfekcja pojemników z wydaliniami ( kaczki, baseny, miski nerkowate itp.)
  - utrzymanie w czystości mebli i sprzętu
  - rozmrażanie i mycie lodówek
  - rozbieranie bielizny pościelowej, mycie i dezynfekcja łóżka oraz ubranie czystej bielizny, mycie i dezynfekcja szafki przyłóżkowej, dzwonka przywoławczego, drabinek, stojaków na kroplówki itp.
  - mycie opraw oświetleniowych przy współpracy z elektrykiem
  - dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych (przedstawienie do oferty odpowiedniej procedury)
  - współpraca z personelem medycznym, wykonywanie poleceń dotyczących zadań zgodnie z zakresem obowiązków
  - transport materiału badawczego do laboratorium
  - mycie i dezynfekcja dozowników na mydło, płyn dezynfekcyjny, ręczniki i papier toaletowy przy każdorazowym uzupełnianiu
  - pomoc przy transporcie pacjentów leżących w obecności pielęgniarki, opiekuna medycznego lub ratownika medycznego,
  - utrzymanie w czystości kuchenek oddziałowych: codzienne i gruntowne ( z wyłączeniem mycia naczyń i szafek)
  - pomoc personelowi medycznemu przy czynnościach pielęgnacyjnych
  - mycie dezynfekcyjne telefonów, klamek, powierzchni dotykowych drzwi i kontaktów
  - mycie komputerów w porozumieniu z osobami odpowiadającymi za nie (po ich wyłączeniu)
  - každorazowe mycie i dezynfekcja pojemników i wózków na odpady po ich opróżnieniu
  - utrzymanie czystości w pomieszczeniu do składowania odpadów

- utrzymanie czystości w miejscach składowania i przechowywania bielizny w komórkach organizacyjnych szpitala

-pomoc w obsłudze depozytu ubrań

-montaż myjek dezynfektorów w ilości 4 sztuk do mycia kaczek i basenów o minimalnej pojemności 3 sztuk każda myjnia (po zakończeniu umowy myjki zostają własnością zamawiającego)

-mycie naczyń w sali narad oraz sekretariacie

- zapewnienie środków do mycia naczyń w pomieszczeniach administracji, rtg, laboratorium oraz czterech pokojach socjalnych,

- pomoc w segregacji i ewidencjonowaniu odpadów

### STREFY CZYSTOŚCI W SZPITALU:

I Strefa	II strefa		III Strefa		IV Strefa	
Czystości ciągłej	Ogólnej czystości		Czystości zmiennej		Ciągłego skażenia	
Magazyn bielizny sterylnej	Korytarze Windy Biura szatnie Dyżurki lekarskie i pielęgniarskie Klatki schodowe „Szkoła rodzenia” Poradnie Kaplica Depozyt ubrań Kuchenki oddziałowe	Gabinety: USG RTG EKG	Blok operacyjny Gabinety zabiegowe Trakt porodowy Izolátky Pomieszczenia laboratoryjne Sale chorych Pracownia endoskopii Oddział noworodków	WC Łazienki Bрудowniki Pomieszczenie składowania odpadów i brudnej bielizny		
		Strefa dotykowa	Strefa bezdotykowa	Strefa dotykowa	Strefa bezdotykowa	
Mycie oraz dezynfekcja niskiego stopnia	Mycie oraz dezynfekcja niskiego stopnia	Mycie oraz dezynfekcja niskiego stopnia	mycie	Mycie oraz dezynfekcja wysokiego stopnia	Mycie oraz dezynfekcja średniego stopnia	Mycie oraz dezynfekcja średniego stopnia

Preparaty o spektrum B,F,V (osłonkowe)	Preparaty o spektrum B,F,V (osłonkowe)	Preparaty o spektrum B,F,V (osłonkowe)	Profesjonalny detergent	Preparaty o spektrum B,F,Tbc, S, V (osłonkowe i nieosłonkowe)	Preparaty o spektrum B,F,Tbc,V (osłonkowe i nieosłonkowe)	Preparaty o spektrum B,F,Tbc,V (osłonkowe i nieosłonkowe)
--	--	--	-------------------------	---	---	---

**UWAGA – PROPONUJE SIĘ PRZEPROWADZENIE WIZJI LOKALNEJ OBIEKTU PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY**

**Wymagana minimalna obsada godzinowa:**

/ pn- ndz/ -zmiana poniedziałek- niedziela

/ sob- ndz/ -zmiana sobota - niedziela

**Izba przyjęć i pracownie parter nowego szpitala plus portiernia, szatnie personelu**

6-18 pn - ndz - 1 osoba

20-5 pn - ndz - 1 osoba

**Oddział wewnętrzny**

6-18 pn - ndz - 2 osoby

**Oddział ginekologiczno - położniczy:**

6-18 pn-ndz- 2 osoby

**Oddział noworodków:**

6-14 pn - ndz - 1 osoba

**Oddział chirurgiczny:**

6-18 pn - ndz - 2 osoby

**Trakt porodowy:**

6-18 pn-ndz-1 osoba

18-6 pn - ndz - 1 osoba

**Blok operacyjny:**

6-18 pn - ndz - 1 osoba

**Budynek „stary szpital” / Administracja, Przychodnie, Apteka i Pomieszczenia Biurowe (po godzinie 15) plus pracownie diagnostyczne /RTG, USG ,EKG, Laboratorium diagnostyczne ,Kaplica, łącznik , hall/**

pn - pt- tylko godziny po 15:00

**Pracownik ruchomy dla oddziału Interna, Chirurgia, Sala Cięć oraz Trakt Operacyjny (z zastrzeżeniem, że każdorazowo przed podjęciem czynności na Sali Cięć i Trakcie Operacyjnym pracownik zmieni odzież na jednorazowe ubranie chirurgiczne). Pracownik ma być dostępny na wezwanie (telefon komórkowy lub pager)**

18-6 pn - ndz - 1 osoba

**Transport wewnętrzny/ teren zewnętrzny**

6-14 pn-pt – lub według potrzeb (np. opady śniegu) pn-ndz

*2*

## UWAGA

*Ze względu na to, że od kilkunastu lat usługa prowadzona jest przez firmy zewnętrzne Zamawiający nie posiada informacji o ilości środków i materiałów koniecznych do zabezpieczenia usługi. Wykonawca na podstawie własnego planu higieny oraz doświadczenia samodzielnie określa ilości środków i materiałów .*

Zamawiający udostępni bezpłatnie pomieszczenie socjalne dla wszystkich firm outsourcingowych, magazynek i szatnie (wymagane odświeżenie w/w pomieszczeń malowanie) zamawiający wymaga aby Wykonawca dla swoich pracowników dostarczył szafki ubraniowe spełniające aktualne wymagania (w ilości odpowiadającej ilości pracowników) oraz zaadoptowanie pomieszczenia w piwnicy starego szpitala na pomieszczenia porządkowe dla tego budynku.

Zamawiający udostępni bezpłatnie media( woda prąd ) niezbędne do świadczenia usługi sprzątania

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

### Kod CPV

90910000-9 Usługa sprzątania ,

90914000-7 usługa sprzątania parkingów,

90620000-9 usługa odśnieżania,

77342000-9 przycinanie żywopłotów,

77314100-5 usługi w zakresie trawników

### Proponowana cena

Cenę za zrealizowanie niniejszego zamówienia należy podać w w tabeli :

lp	Wartość netto na 1 miesiąc	Wartość brutto na 1 miesiąc	Termin płatności
1			

2



Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

**Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

**A/ Formularz ofertowy samodzielnie tworzy oferent**

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

**Nazwa kryterium**

**Waga**

**Cena**

**100% matematycznie**

= ilość przyznanych punktów

**Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać do dnia: 2017-05-29 do godz. 10:00  
w siedzibie zamawiającego Szpital w Pyskowicach Sp. z o.o.  
ul. Szpitalna 2  
44-120 Pyskowice  
Pokój nr 17 sekretariat dyrekcji  
lub mailowo [zp.pyskowice@gmail.com](mailto:zp.pyskowice@gmail.com)

**Ogłoszenie o wynikach**

Wyniki zostaną podane na stronie internetowej [www.szpitalpyskowice.com.pl](http://www.szpitalpyskowice.com.pl)  
w zakładce BIP postępowania do 30000 EURO oraz przekazane wykonawcom, którzy złożyli oferty.

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest:

Tomasz Siuta tel. +48 3223324 wew. 281

fax. +48 322332424 wew.283

**w terminach w godzinach pracy zamawiającego 7:30 – 15:00**

Zastępca Dyrektora  
ds. administracyjno-eksploatacyjnych  
mgr Dariusz Kulinski